



AJUNTAMENT
**DELS HOSTALETS
DE PIEROLA**

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
ajuntament@elshostaletsdepierola.cat
93 771 21 12

De conformitat amb l'article **3.2.d)** del **Reial Decret 128/2018**, de 16 de març, es publica a la Seu electrònica del Excm. Ajuntament dels Hostalets de Pierola (Barcelona), amb ommissió de les dades de caràcter personal, el següent:

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRAORDINÀRIA DE 23 DE DESEMBRE DE 2022

Assistents: Sr. Gerard Parcerisas Valls, Sra. Gemma Fabrés Casals, Sra. Irene Abad Gil, Sr. Xavier Alberich Ruiz, Sra. Iolanda Gallardo Magdaleno, Sr. Daniel Vendrell Domínguez, Sra. Carme Zaragoza Otón, Sr. Jordi Ramas Hinojosa, Sr. David Álvarez Florentín i Sr. Jordi Parcerisas Valls.

Absents: Sra. M. Àngels Lorés Otzet.

A la Sala d'Actes de la Casa Consistorial, el dia 23 de desembre de 2022, es reuneix l'Ajuntament en sessió plenària extraordinària, en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Gerard Parcerisas Valls, alcalde-president, amb l'assistència dels regidors abans esmentats, assistits per la secretaria de la corporació, la Sra. M. Alba Arrufat Vilaginés, que dona fe de l'acte.

La present sessió del Excm. Ajuntament en Ple dels Hostalets de Pierola ha estat gravada en suport audiovisual en el document digital denominat "**20221223 PLE EXTRAORDINARI.mp4**" corresponent a l' Acta del "**PLE EXTRAORDINARI 23-12-2022**", que es conserva en el sistema informàtic municipal, quedant garantida la seva integritat i autenticitat mitjançant el document electrònic, incorporat a l'expedient administratiu electrònic de la sessió en la direcció següent:

<https://actasesionesdigital.smartis.es/ELSHOSTALETSDEPIEROLA/visor.aspx?id=1049&t=0>, amb el codi d'Integritat (**SHA-256**) següent:
6cc93d5f0516dfa715cb0f2b1f270dfeea7e854fe52ff047af2d3e3a0df7f298.

En aquest suport queden recollides les intervencions dels Srs. regidors de la Corporació que han participat en les deliberacions a manera de diari de la sessió.

Essent les divuit hores, el Sr. alcalde declara oberta la sessió extraordinària donant pas al primer punt de l'ordre del dia:

1.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE LA FORMA DE GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DEL SERVEI D'ADQUISICIÓ, CAPTACIÓ, CONTRACTACIÓ, GESTIÓ, EXPLOTACIÓ, MANTENIMENT I COMERCIALIZACIÓ DE XARXES D'AIGUA POTABLE, AIXÍ COM LA SEVA COMERCIALIZACIÓ I DISTRIBUCIÓ DOMICILIÀRIA, L'ADQUISICIÓ, CAPTACIÓ, CONTRACTACIÓ, GESTIÓ, EXPLOTACIÓ, MANTENIMENT, COMERCIALIZACIÓ I DISTRIBUCIÓ D'AIGUA DE REGS. EL TRACTAMENT D'AIGÜES.

La senyora secretària dona lectura a la primera proposta de l'ordre del dia:

Vista la memòria justificativa de la conveniència i oportunitat de la modificació de la forma de gestió directa del servei públic servei d'adquisició, captació, contractació, gestió, explotació manteniment i comercialització de xarxes d'aigua potable, així com la seva comercialització i distribució domiciliària, l'adquisició, captació, contractació, gestió, explotació, manteniment, comercialització i distribució d'aigua de regs, el tractament d'aigües.

Vist l'informe d'Intervenció.

Vist el que disposa l'article 85 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local en la seva redacció donada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local, que estableix que són serveis locals aquells que presten les entitats locals a



AJUNTAMENT
**DELS HOSTALETS
DE PIEROLA**

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
ajuntament@elshostaletsdepierola.cat
93 771 21 12

l'àmbit de les seves competències i que els serveis públics de competència local hauran de gestionar-se de la forma més sostenible i eficient d'entre les nombrades a continuació:

A) Gestió directa:

- a) Gestió per la pròpia entitat local.
- b) Organisme autònom local.
- c) Entitat pública empresarial local.
- d) Societat mercantil local, el capital social de la qual sigui de titularitat pública.

I que disposa que només podrà fer-se ús de les formes previstes a les lletres c) i d) quan quedi acreditat mitjançant memòria justificativa elaborada a l'efecte que resulten més sostenibles i eficients que les formes disposades a les lletres a) i b), per a la qual cosa hauran de tenir en compte els criteris de rendibilitat econòmica i recuperació de la inversió. A més, haurà de constar a l'expedient la memòria justificativa de l'assessorament rebut que s'eleva al Ple per a la seva aprovació on s'inclouran els informes sobre el cost del servei, així com el recolzament tècnic rebut, que hauran de ser publicats. A aquests efectes, es demanarà informe a l'intervenció municipal, qui valorarà la sostenibilitat financera de les propostes plantejades, de conformitat amb allò previst a l'article 4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

Atès que la documentació preparada compleix les determinacions que assenyalava l'article 159 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

Atès que en el tràmit procedent és que el Ple municipal prengui en consideració la iniciativa esmentada i l'expedient es sotmeti a informació pública tal i com es determina a l'article 160 ROAS.

Atès que l'article 33 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, permet la tramitació d'urgència dels procediments administratius per raons d'interès públic, reduint a la meitat els terminis establerts per als procediments ordinaris.

Atès que l'article 22.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya determinen que és competència del Ple de la corporació l'aprovació de les formes de gestió dels serveis públics.

Proposo a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Prendre en consideració i aprovar inicialment, amb caràcter d'urgència, la memòria justificativa de la conveniència i oportunitat de la modificació de la forma de gestió del servei públic d'adquisició, captació, contractació, gestió, explotació manteniment i comercialització de xarxes d'aigua potable, així com la seva comercialització i distribució domiciliària, l'adquisició, captació, contractació, gestió, explotació, manteniment, comercialització i distribució d'aigua de regs, el tractament d'aigües, de gestió directa per societat mercantil local de capital íntegrament públic a gestió directa per la pròpia entitat local, Ajuntament dels Hostalets de Pierola.

Segon.- Considerar que la forma més adequada per a la gestió del servei públic d'adquisició, captació, contractació, gestió, explotació manteniment i comercialització de xarxes d'aigua potable, així com la seva comercialització i distribució domiciliària, l'adquisició, captació, contractació, gestió,



AJUNTAMENT
**DELS HOSTALETS
DE PIEROLA**

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
ajuntament@elshostaletsdepierola.cat
93 771 21 12

explotació, manteniment, comercialització i distribució d'aigua de regs, el tractament d'aigües, la gestió directa per la pròpia entitat local, Ajuntament dels Hostalets de Pierola.

Tercer.- Sotmetre l'expedient a informació pública en el termini de quinze dies hàbils, mitjançant anuncis que s'inseriran en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el taulell d'edictes d'aquest Ajuntament, a efectes de que els particulars i entitats puguin formular les al·legacions que estimin pertinents. Simultàniament es donarà audiència als interessats.

El Sr. alcalde pregunta als Srs. regidors, si tenen que efectuar alguna observació o aclariment de la proposta presentada. Les intervencions efectuades es troben seguidament:

El debat es troba recollit en el següent link:

<https://actasesionesdigital.smartis.es/ELSHOSTALETSDEPIEROLA/visor.aspx?id=1049&t=26>

Concloes les intervencions, es procedeix a votar amb 6 vots a favor (5 vots ERC-AM i 1 vot de JUNTS PER HOSTALETS) i 4 vots en contra (4 vots SUMEM-CP). Aprovat per majoria absoluta.

La votació queda recollida en el següent link:

<https://actasesionesdigital.smartis.es/ELSHOSTALETSDEPIEROLA/visor.aspx?id=1049&t=539>

2.- APROVACIÓ EXPEDIENT RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS 1-2022.

La senyora secretària dona lectura a la segona proposta de l'ordre del dia:

Atès la necessitat de tramitar un expedient extrajudicial de crèdits, a l'empara del que estableixen els articles 163, 169.6, 173.5, 176 i 179 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i els articles 25.1, 26.1 i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa l'esmentada llei en matèria pressupostària.

Atès que l'article 176 del Reial decret legislatiu 2/2004 estableix que amb càrrec als crèdits de l'estat de despeses de cada pressupost solament podran contreure's obligacions derivades d'adquisicions, obres, serveis i demés prestacions o despeses en general que es realitzin a l'any natural del propi exercici pressupostari.

Atès la necessitat de reconèixer les obligacions procedents d'exercicis tancats per haver-se realitzat uns serveis i subministraments, no comptabilitzats en l'exercici en el qual han estat prestats i subministrats, algunes per falta suficient de crèdit i d'altres per prescindir del procediment legalment establert.

Atès que el reconeixement extrajudicial de crèdits trenca amb el principi d'annualitat pressupostària de la despesa; no obstant això les obligacions contraetes amb l'Ajuntament es troben degudament acreditades i sens perjudici de l'exigència de les responsabilitats que pertoquin, en tot cas la Corporació resta obligada a reconèixer-les per tal de no incórrer ni tolerar l'enriquiment injust.

Atès que en el pressupost de l'exercici 2022 s'ha consignat el crèdit adient i suficient per poder reconèixer les obligacions que donen lloc a la tramitació del present expedient.

Atès que l'article 60.2 del Reial Decret 500/1990 estableix que correspon al Ple de la corporació municipal el reconeixement extrajudicial de crèdits, sempre que no existeixi dotació pressupostària.



AJUNTAMENT
**DELS HOSTALETS
DE PIEROLA**

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
ajuntament@elshostaletsdepierola.cat
93 771 21 12

Vist l'informe de la Secretaria i de la Intervenció municipal de data 20 de desembre de 2022.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Aprovar l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits per un import total de 40.352,63 euros i que figuren en la relació annexa.

Segon.- Aplicar amb càrrec al pressupost de l'exercici 2022 els crèdits a l'aplicació pressupostària corresponent.

Tercer.- Procedir al corresponent registre comptable i prosseguir la tramitació ordinària del procediment de la despesa.

El Sr. alcalde pregunta als Srs. regidors, si tenen que efectuar alguna observació o aclariment de la proposta presentada. Les intervencions efectuades es troben seguidament:

El debat es troba recollit en el següent link:

<https://actasesionesdigital.smartis.es/ELSHOSTALETSDEPIEROLA/visor.aspx?id=1049&t=555>

Concloues les intervencions, es procedeix a votar amb 6 vots a favor (5 vots ERC-AM i 1 vot de JUNTS PER HOSTALETS) i 4 abstencions (SUMEM-CP). Aprovat per majoria absoluta.

La votació queda recollida en el següent link:

<https://actasesionesdigital.smartis.es/ELSHOSTALETSDEPIEROLA/visor.aspx?id=1049&t=609>

3.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC EN L'ÀMBIT DE L'ECOPARC 4 I DIPÒSIT CONTROLAT DE CAN MATA.

La senyora secretària dona lectura a la tercera proposta de l'ordre del dia:

En data 25 de març de 2021, l'empresa Cespa Gestión de Residuos, S.A. per tal de garantir la continuïtat del Dipòsit controlat de Can Mata presenta el Document d'avanç de planejament i el document inicial estratègic als efectes d'iniciar la tramitació de la modificació de les NNSS en aquest àmbit.

En data 26 d'octubre de 2022, l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona, emet el Document d'abast que determina l'abast de l'estudi ambiental estratègic, estableix els principis de sostenibilitat, els objectius ambientals, els criteris i els indicadors que cal aplicar en l'elaboració del pla, i detalla diversos requeriments que cal incloure en el document.

En data 15 de desembre de 2021, la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès, emet informe urbanístic sobre el document d'Avanç de la Modificació puntual amb diverses consideracions i requeriments que caldrà també incorporar en la documentació.

Vist que en data 13 de desembre de 2022, Prezero Gestión de Residuos, S.A. (abans Cespa G.R, S.A.), en compliment dels diversos requeriments i esmenes efectuades, presenta la darrera versió revisada del document de modificació per a la seva aprovació inicial, amb la següent documentació:

A- Memòria



AJUNTAMENT
**DELS HOSTALETS
DE PIEROLA**

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
ajuntament@elshostaletsdepierola.cat
93 771 21 12

- B- Normativa Urbanística
- C- Estudi de Sostenibilitat Econòmica
- D- Pla d'etapes
- E- Plànols
- F- Estudi Ambiental Estratègic
- G- Estudi d'avaluació de la mobilitat generada

Atès que es proposa la modificació de les NNSS, per a l'ampliació del Dipòsit controlat de Can Mata (clau D) en àrees de clau 9 i 10, i l'adequació de la qualificació en les zones clau D del dipòsit controlat, les quals ja estan esgotades.

Atès que el document justifica la conveniència i oportunitat de la modificació, fonamentades en la necessitat de desenvolupar una ampliació de sòls per a sistema de tractament i dipòsit controlat de residus, clau D, i l'adequació de la qualificació a la realitat actual, contemplant les fases ja colmatades i en fase de clausura i restauració, en tant que:

- el desenvolupament de l'àmbit permet continuar una activitat existent pendent de ser actualitzada en funció de la creixent demanda d'aquest tipus d'instal·lacions, en una ubicació que optimitza i compatibilitza de forma preferent les infraestructures preexistents.
- Esgotament pròxim de la capacitat de dipòsit de residus en l'Àmbit Territorial I
- Ajustar la qualificació dels sòls en fase de clausura i restauració
- Regularització urbanística de l'àmbit, posant a disposició de l'interès públic la possibilitat de garantir una activitat preexistent per continuar oferint serveis d'àmbit supramunicipal.
- Compliment dels objectius de sostenibilitat ambiental, entre d'altres, en coherència amb el PINFRECAT20.

Atès que aquesta modificació es promou per satisfer una necessitat de caràcter especial i pública, com és l'eliminació i deposició de residus, per protegir la salut de les persones i el medi. A més, s'emmarca dins un model de desenvolupament urbanístic sostenible i d'ocupació racional del sòl, evitant la duplicitat d'instal·lacions.

Atès que els objectius del planejament proposat són mantenir la classificació de sòl no urbanitzable, i assignar als terrenys de l'àmbit que encara no ostenten aquesta qualificació, la de clau D, sistema de tractament i dipòsit controlat de residus, per a permetre allotjar activitats lligades amb el tractament de residus, que alhora permetin la seva valorització, ja sigui mitjançant el seu triatge i reutilització o reciclatge, amb l'objectiu final de reduir el rebuig.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, en data 19 de desembre de 2022, que disposa:

La documentació aportada adjunta un apartat normatiu amb un total de 23 articles que regulen les determinacions urbanístiques aplicables a la totalitat de l'àmbit de la **MODIFICACIÓ DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC MUNICIPAL DELS HOSTALETS DE PIEROLA EN L'ÀMBIT DEL'ECOPARC 4 I DIPÒSIT CONTROLAT DE CAN MATA** d'acord amb els aspectes anteriorment descrits i deroga la *Modificació de les Normes subsidiàries de planejament en l'àmbit de l'Ecoparc 4 i dipòsit controlat de can Mata*, aprovada el 30 d'abril de 2015
/.../



AJUNTAMENT
**DELS HOSTALETS
DE PIEROLA**

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
ajuntament@elshostaletsdepierola.cat
93 771 21 12

Valoració de la proposta.- Es valora la documentació aportada pel que fa als aspectes urbanístics i en relació a l'Informe emès per la CTU del Penedès en data 15/12/2021 i aquells aspectes d'aquest informe que fan referència al *Document d'Abast* emès per l'OTAAAB en data 26/10/2021.

1. No es pot dir que el document aportat del qual es pretén la seva aprovació inicial s'adeqüi, en la seva totalitat, als aspectes requerits a l'informe de la CTU emès en relació a l'Avanç pel que fa a aquelles consideracions que es deriven del *Document d'Abast* emès per la OTAAAB en data 26/10/2021 si be el document aportat fa un anàlisi i intenta argumentar aquesta no adequació a dit *Document d'Abast*. En qualsevol cas haurà de ser l'OTAAAB, en el nou informe que haurà d'emetre en relació a l'*Estudi Ambiental Estratègic* elaborat per l'aprovació inicial que ara es proposa, la que dictaminin si aquests arguments i el nou document ambiental són correctes i possibilitar d'aquesta forma la continuació de la modificació de les NNSS de la qual ara es proposa la seva aprovació inicial.
2. Pel que fa a la consideració de la CTU respecte a que *...caldrà garantir que la implantació de noves construccions i instal·lacions seran les mínimes i imprescindibles per al desenvolupament d'aquesta activitat...*, el document argumenta aquest aspecte.
3. Pel que fa a la possibilitat d'evitar la tramitació d'un Pla especial urbanístic de desenvolupament d'acord amb el que preveu l'article 116 del TRLU i al tractar-se d'un sistema urbanístic previst en el planejament general, finalment s'ha optat per obviar aquesta possibilitat pel que el document de modificació presentat segueix supeditant el seu desenvolupament a la tramitació d'un Pla especial urbanístic d'acord amb el que ja preveia el document de l'Avanç.
4. La documentació aportada es considera adequada per tal de procedir a la seva aprovació inicial. S'adequa, en aquest sentit, a les determinacions del planejament vigent als Hostalets de Pierola que possibiliten la modificació del planejament general d'acord amb el que es preveu a l'article 21 de la normativa urbanística de les NNSS de planejament vigents així com a l'article 94 del *DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme*.

Conclusions.- Per tot l'exposat s'informa en el sentit següent:

1. Pel que fa als aspectes requerits a l'informe de la CTU emès en relació a l'Avanç i pel que fa a aquelles consideracions que es deriven del *Document d'Abast* emès per la OTAAAB en data 26/10/2021, haurà de ser l'OTAAAB, en el nou informe que haurà d'emetre en relació a l'*Estudi Ambiental Estratègic* elaborat per l'aprovació inicial que ara es proposa, la que dictaminin si els arguments incorporats en els nous documents aportats són correctes i possibilitar d'aquesta forma la continuació de la modificació de les NNSS respecte de la qual ara es proposa la seva aprovació inicial.
2. No s'observa cap altre aspecte que impedeixi l'aprovació inicial de la documentació aportada."

Examinat l'informe emès pels serveis jurídics municipals que conclou:

".../La documentació que integra l'expedient de "modificació puntual de planejament general en l'àmbit de l'Ecoparc 4 i Dipòsit Controlat de Can Mata" és l'adequada per a dita finalitat d'acord amb allò estipulat a l'article 118.4 del Decret 305/2006 des del punt de vista jurídic i sense entrar en les qüestions tècniques i urbanístiques que han estat analitzades en l'informe tècnic de data 19 de desembre de 2022.

En conseqüència, la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament dels Hostalets de Pierola proposat per Cespa G.R, S.A. (actualment Prezero GR, S.A.) es considera



AJUNTAMENT
**DELS HOSTALETS
DE PIEROLA**

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
ajuntament@elshostaletsdepierola.cat
93 771 21 12

conforme a la normativa esmentada i es pot sotmetre a la consideració de l'òrgan competent per a la seva aprovació inicial.”

Atès que d'acord amb allò estipulat a l'article 96 del Text refós del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació

Vistos els informes que consten a l'expedient, i atès el que estableixen els articles 73, 74, 85, 96, 97 i 98 del TRLUC i articles 103, 104, 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'Urbanisme, en referència a la tramitació de plans d'ordenació urbanística municipal i plans urbanístics derivats.

Les actuacions d'informació i consulta de la Modificació puntual en relació amb el procediment d'avaluació ambiental es realitzaran de conformitat amb l'article 21 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Examinat els articles 23 i següents de la Llei 6/2009, de 28 d'abril d'avaluació ambiental de plans i programes

En ús de les atribucions legalment conferides al Ple Municipal, en virtut de l'article 52.2 lletra c) del Decret legislatiu 2/2002, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya

És per tot això, que es proposa al Ple l'adopció dels següents acords

Primer. – Valorar positivament i assumir la iniciativa de la proposta de modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament en l'àmbit de l'Ecoparc 4 i dipòsit controlat de Can Mata.

Segon. - Aprovar inicialment l'expedient de modificació puntual de planejament general formada per Prezero Gestión de Residuos, S.A. i denominada “MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT EN L'ÀMBIT DE L'ECOPARC 4 I DIPÒSIT CONTROLAT DE CAN MATA”, consistent en l'ampliació del Dipòsit Controlat de Can Mata (clau D) en àrees de clau 9 i 10, i l'adequació de la qualificació en les zones clau D del dipòsit controlat de Can Mata, les quals ja estan esgotades i que integra la següent documentació:

- A- Memòria
- B- Normativa urbanística
- C- Estudi Sostenibilitat Econòmica
- D- Pla d'Etapes
- E- Plànols
- F- Estudi Ambiental Estratègic
- G- Estudi d'avaluació de la mobilitat generada

Tercer. - Sotmetre l'expedient, que inclou el Document Ambiental Estratègic, a informació pública per un període de quaranta-cinc dies hàbils, a comptar des de la darrera publicació, mitjançant anunci al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament, Butlletí Oficial de la Província, Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i un diari de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, a fi que qualsevol persona que ho desitgi pugui examinar-lo i formular les al·legacions i observacions que consideri oportunes.

Quart. - Disposar que la documentació escrita i gràfica que integra l'expedient es podrà consultar a la pàgina web municipal <https://elshostaletsdepierola.cat/urbanisme/>



AJUNTAMENT
**DELS HOSTALETS
DE PIEROLA**

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
ajuntament@elshostaletsdepierola.cat
93 771 21 12

Cinquè- Atorgar tràmit d'audiència als Ajuntaments, el terme municipal del qual limiti amb Els Hostalets de Pierola.

Sisè.- Sol·licitar els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials, en compliment del document d'abast

- Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona
Caldrà tenir en compte el condicionant de l'informe tècnic municipal "Pel que fa als aspectes requerits a l'informe de la CTU emès en relació a l'Avanç i pel que fa a aquelles consideracions que es deriven del Document d'Abast emès per la OTAAAB en data 26/10/2021, haurà de ser l'OTAAAB, en el nou informe que haurà d'emetre en relació a l'Estudi Ambiental Estratègic elaborat per l'aprovació inicial que ara es proposa, la que dictaminin si els arguments incorporats en els nous documents aportats són correctes i possibilitar d'aquesta forma la continuació de la modificació de les NNSS respecte de la qual ara es proposa la seva aprovació inicial.
- Agència Catalana de l'Aigua
- Agència de Residus de Catalunya
- Subdirecció General de Prevenció i Control de la Contaminació Atmosfèrica de la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic
- Oficina Catalana del Canvi Climàtic Oficina de Gestió Ambiental Unificada de Barcelona
- Secció de Biodiversitat i Medi Natural a Barcelona
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- Subdirecció General de Programes en Protecció Civil
- Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial
- Serveis Territorials a Barcelona del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural
- Serveis Territorials a la Catalunya Central del Departament de Cultura Àrea Metropolitana de Barcelona
- Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona
- Consell Comarcal de l'Anoia

I a totes aquelles administracions que per llur afectació sigui necessari procedir a l'emissió de l'informe corresponent.

Setè.- Obrir tràmit de consultes a les persones interessades, conjuntament amb el tràmit d'informació pública aprovat en l'acord dispositiu tercer i que es relacionen seguidament:

- ADENC - Associació per la Defensa i l'Estudi de la Natura
- DEPANA - Lliga per a la defensa del patrimoni natural
- Ecologistes de Catalunya
- El Saüquer- Associació per a la Preservació del Territori
- Federació d'Ecologistes en Acció de Catalunya
- Greenpeace

Vuitè – Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions i de llicències durant el termini màxim de dos anys amb l'abast previst als articles 73 i 74 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, en l'àmbit de l'actuació, sempre i quan les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic. No obstant, es podran atorgar les fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat d'acord amb l'article 102.4 del Decret 305/2006.



AJUNTAMENT
**DELS HOSTALETS
DE PIEROLA**

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
ajuntament@elshostaletsdepierola.cat
93 771 21 12

El Sr. alcalde pregunta als Srs. regidors, si tenen que efectuar alguna observació o aclariment de la proposta presentada. Les intervencions efectuades es troben seguidament:

El debat es troba recollit en el següent link:

<https://actasesionesdigital.smartis.es/ELSHOSTALETSDEPIEROLA/visor.aspx?id=1049&t=619>

Concloes les intervencions, es procedeix a votar amb 9 vots a favor (4 vots ERC-AM, 4 vots SUMEM-CP i 1 vot de JUNTS PER HOSTALETS) i 1 vot en contra de la regidora d'ERC-AM, Sra. Irene Abad Gil . Aprovat per majoria absoluta.

La votació queda recollida en el següent link:

<https://actasesionesdigital.smartis.es/ELSHOSTALETSDEPIEROLA/visor.aspx?id=1049&t=1431>

I essent les divuit hores i trenta minuts, i no havent cap més assumpte que tractar el sr. alcalde aixeca la sessió. Dono fe.

El fi de la sessió es troba a continuació:

<https://actasesionesdigital.smartis.es/ELSHOSTALETSDEPIEROLA/visor.aspx?id=1049&t=1495>

L'alcalde

La secretària